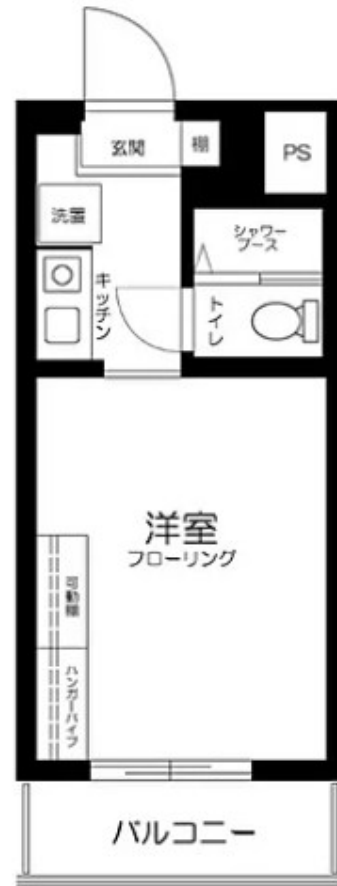


# FOR RENT

## 目白・池袋も徒歩圏内 リノベーション済みでき

リノベーション,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩5分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	15.69㎡	向き	
築年月	1986年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 解約時敷金1ヶ月償却		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズボ		
備考			

情報更新日 2026年6月7日

No.LH085785



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付