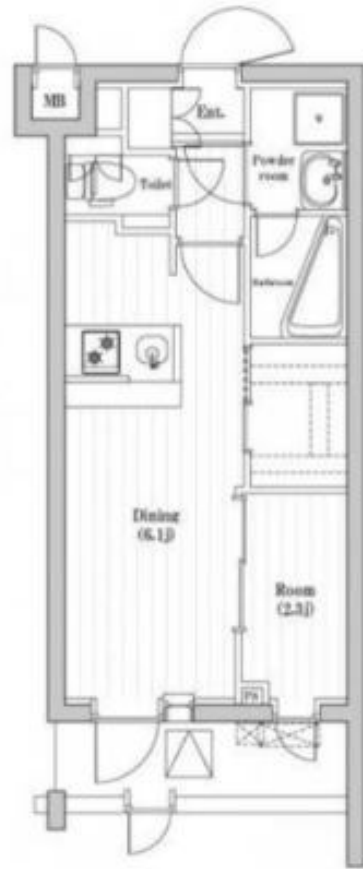


# FOR RENT

## TVモニターホン・独立洗面台・2口ガスコンロ・

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 賃料       | 150,000円   |      |            |
| 間取り      | 1DK  | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 10,000円  | 共益費  | -          |
| 雑費       | -  |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 東中野駅 徒歩6分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分                                 |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野5丁目   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階  |      |            |
| 専有面積     | 27.5㎡  | 向き   | 北東         |
| 築年月      | 2023年7月31日   | 入居時期 | 2026年8月10日 |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月  | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 入居中サポート: 16,500円 鍵交換: 22,000円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費短期解約違約金あり |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の30~50%  |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ          |      |            |
| 備考       | TVモニターホン・独立洗面台・2口ガスコンロ・浴室乾燥  |      |            |

情報更新日 2026年6月7日

No.LH085775



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |