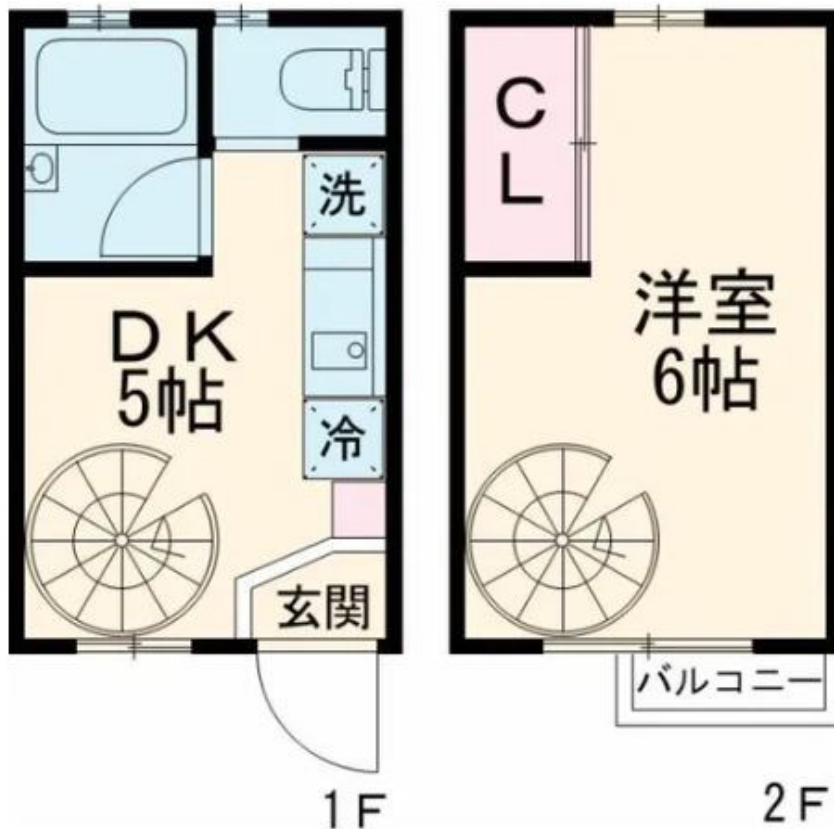


FOR RENT

TVモニターホン・浴室乾燥・2口ガスシステムK

2F以上,メゾネット,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街



賃料	85,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 山手線 高田馬場駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区下落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	27.65㎡	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	2026年7月18日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 1万円 他あり		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロゼット, システムキッチン		
備考	TVモニターホン・浴室乾燥・2口ガスシステムK・温水洗浄便座		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月27日

No.LH085541



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付