

# FOR RENT

## 閑静な住宅地の広々1LDK 設備も充実

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,電子キー,閑静な住宅街,メールボックス



賃料	194,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩9分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	36.32㎡	向き	東
築年月	2026年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 66,000円 消臭抗菌施工: 18,700円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,320円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の60% 年次1万円 他有		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考	スマートロック ネット無料 宅配ボックス IHシステムキッチン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日

No.LH085496



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付