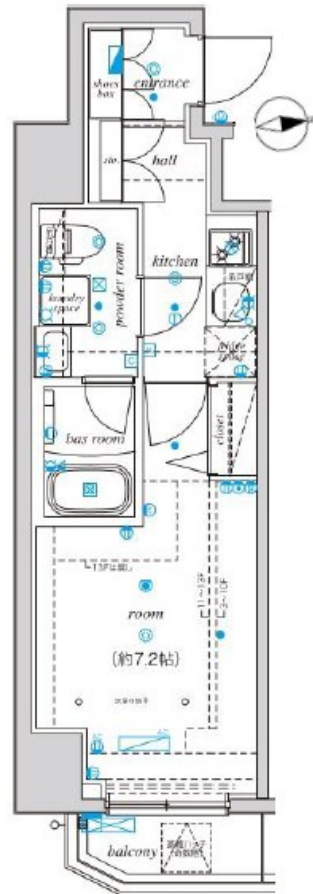


# FOR RENT

## 新宿駅から徒歩7分 うれしいペット可、ネット無

24時間緊急通報システム, 2F以上, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス



賃料	140,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 西武新宿駅 徒歩1分 都営大江戸線 新宿西口駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区歌舞伎町2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	25.81㎡	向き	
築年月	2016年5月	入居時期	2026年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 40,700円 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円 [備考] ペット飼育時保証金2ヶ月(退去時償却) 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 年次1万円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月12日

No.LH085485



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付