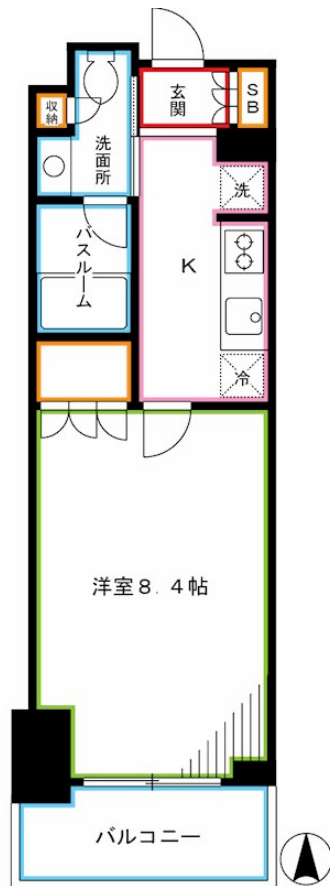


FOR RENT

オートロック 宅配ボックス システムキッチン

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 126,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 15,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 西武新宿線 下落合駅 徒歩5分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩20分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区中落合1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 26.86㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年3月 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者会員サービス: 11,000円 [月次費用] インターネット利用料: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の40% 月次: 1000円 年1万円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, | | |
| 備考 | オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 | | |

情報更新日 2026年6月11日

No.LH085129



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |