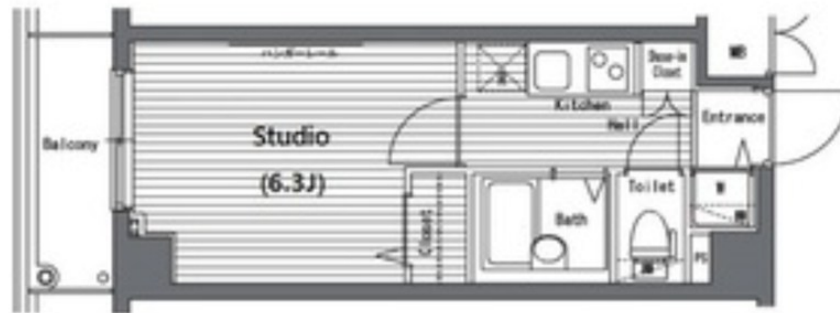


# FOR RENT

## 角部屋 2面バルコニー 追い焚き 浴室乾燥

2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



賃料	162,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	39.12㎡	向き	南
築年月	2007年4月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,540円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計40% 継続保証委託料=1年ごとに10,000円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス,		
備考	角部屋 2面バルコニー 追い焚き 浴室乾燥 宅配BOX エレベーター		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月6日

No.LH085119



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付