

# FOR RENT

## 角部屋・TV付オートロック・エレベーター・宅

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	349,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	78.13㎡	向き	西
築年月	2019年11月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 28,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 24時間サポート: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50~60% 月次: 1%		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウン		
備考	角部屋・TV付オートロック・エレベーター・宅配ボックス・エレベーター・敷地内ゴミ置き場		

情報更新日 2026年6月6日

No.LH085020



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付