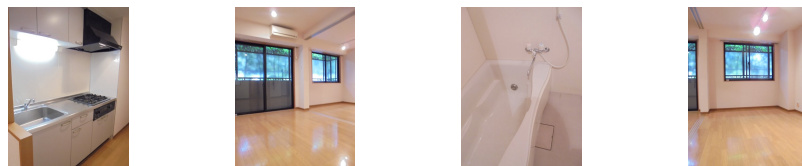


FOR RENT

床暖房つきなので冬はあったか快適です。

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 南西角住戸, 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	146,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.27㎡	向き	西
築年月	2004年2月	入居時期	2026年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施工: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] サポートパック: 1,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 賃料総額の60% 年次1万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, L A N, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル		
備考	可動式収納があるので家具の配置も自由です。床暖房つきなので冬はあったか快適です。		

情報更新日 2026年6月11日

No.LH084736



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付