

FOR RENT

ペット可・TVモニターホン・浴室乾燥・宅配

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,出窓,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ



賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1.5ヶ月	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.08㎡	向き	西
築年月	2004年11月	入居時期	2026年7月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 消臭抗菌: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 年次: 1万円 ~		
設備	2口コンロ, B S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	ペット可・TVモニターホン・浴室乾燥・宅配BOX・オートロック		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月11日

No.LH084681



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付