

FOR RENT

ロフト付き・宅配ボックス・バス・トイレ別・

2F以上,ロフト,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	79,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.23㎡	向き	南
築年月	2006年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,200円 [備考] 短期解約違約金有り(2年未満2ヶ月) 外国籍 敷金1ヶ月二人入居・事務所使用・夜職 敷金・礼金1ヶ月		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回 総賃料の70%		
設備	LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, バス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月23日

No.LH084675



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付