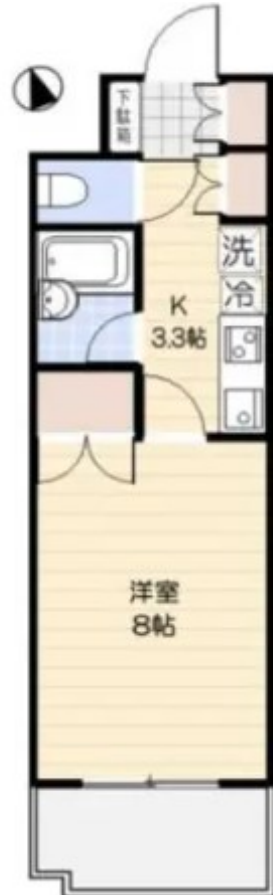


# FOR RENT

## オートロック・TVモニターフォン・浴室乾燥機

2F以上,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	107,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/0.5ヶ月	保証金	-
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩1分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	南
築年月	2002年6月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 書類作成費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 再契約料 新賃料1ヶ月分短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1,000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考			

情報更新日 2026年5月23日

No.LH084648



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付