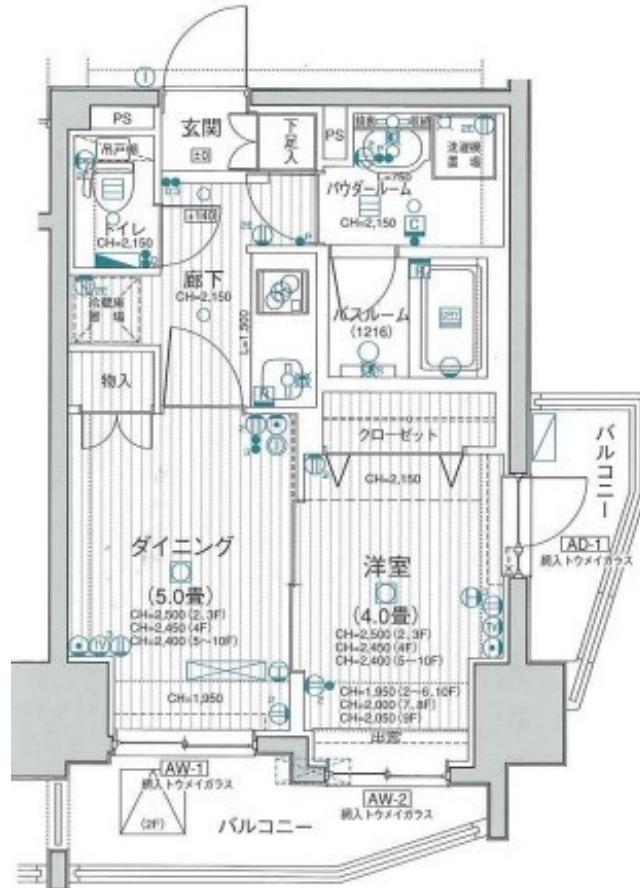


# FOR RENT

## 角部屋・敷金0・礼金0・TVモニターホン・独立

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅前, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ



賃料	140,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩3分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区中央2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	30.03㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 38,500円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月次: 1700円 他有		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CS, LAN, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガ		
備考	角部屋・敷金0・礼金0・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月23日

No.LH084636



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-8-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付