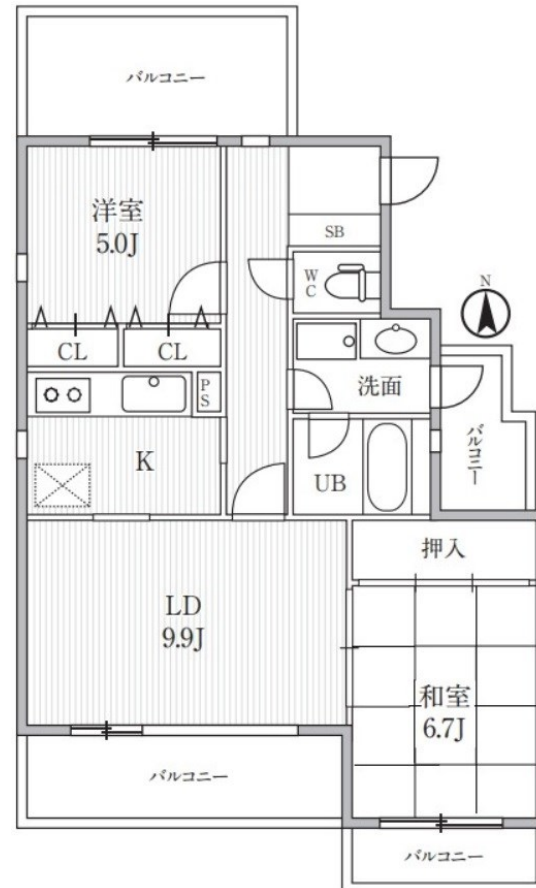


# FOR RENT

## 最上階・振り分け・3口ガスシステムK・追い焚

2F以上, 2面バルコニー, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	195,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.56㎡	向き	南
築年月	1994年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1.5万円/年		
設備	3口以上コンロ, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
備考	最上階・振り分け・3口ガスシステムK・追い焚き・独立洗面台		

情報更新日 2026年7月6日

No.LH084580



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付