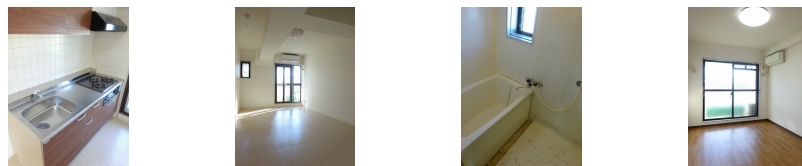
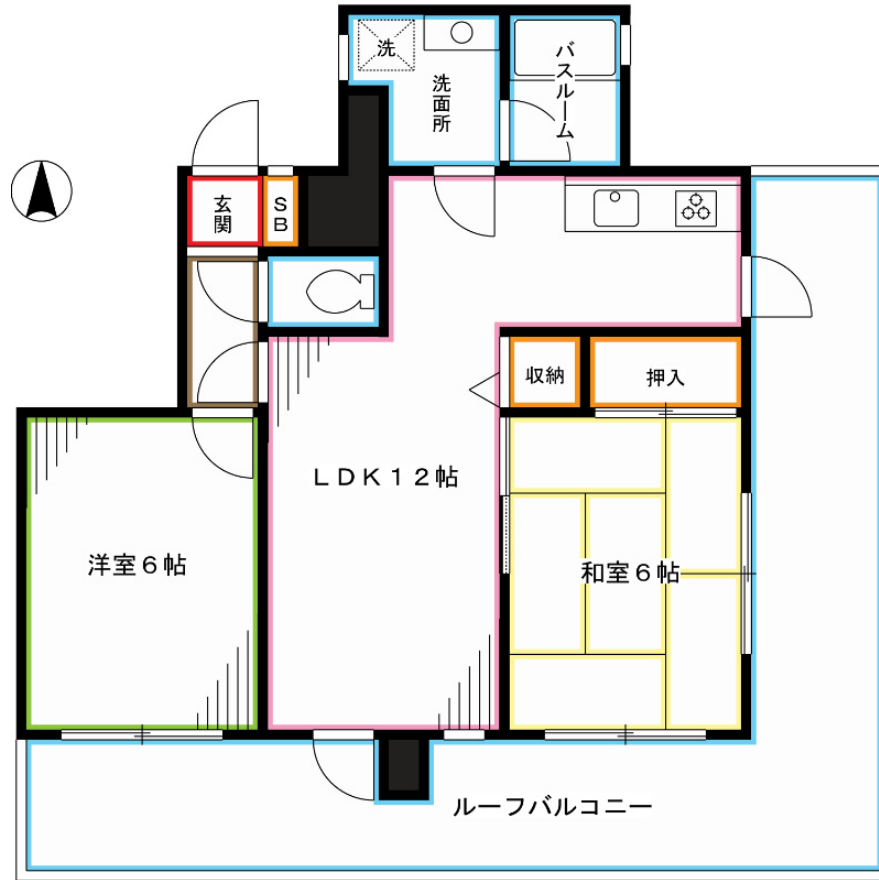


FOR RENT

3口ガスシステムK・エアコン3基・TVモニタ

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	141,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	53.12㎡	向き	南
築年月	1986年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, LAN, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クロー		
備考	3口ガスシステムK・エアコン3基・TVモニターホン・ウォシュレット・ルーフバルコニー		

情報更新日 2026年5月16日

No.LH084186



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付