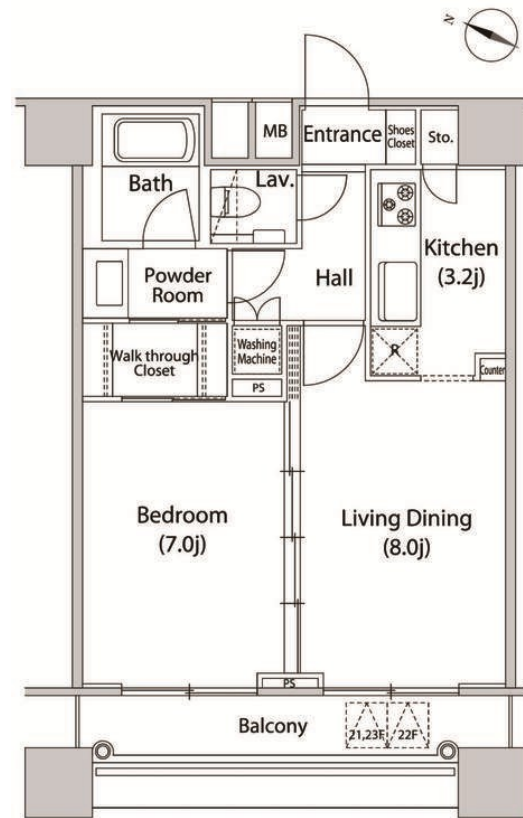


# FOR RENT

## 大浴場、ジム、コンシェルジュ付き分譲タワーマ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,分譲タイプ



賃料	287,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 22階		
専有面積	45.82㎡	向き	南西
築年月	2006年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 54000~59000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 37,400円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料1ヶ月分 年次1.4万円 他有		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコン		
備考	駐車場 トランクルーム 音楽室(楽器可) オートロック		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月16日

No.LH084163



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付