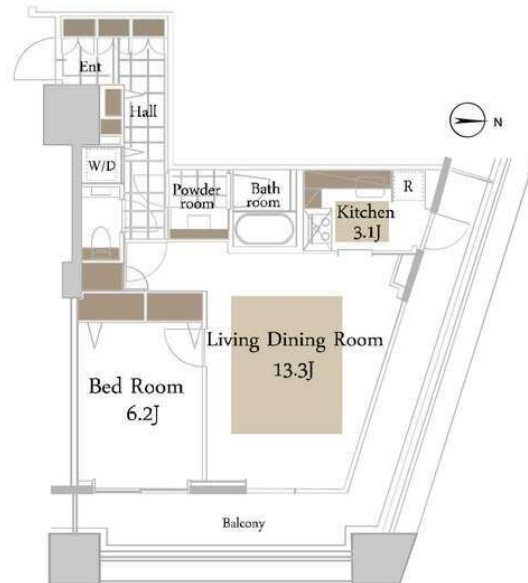


# FOR RENT

## 充実の設備仕様、安心のセキュリティ

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 陽当たり良好, タワー型マンション, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	302,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿6丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 44階建 19階		
専有面積	55.11㎡	向き	
築年月	2008年1月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 48000~55000円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 居住者カード: 3,000円 鍵交換: 37,400円 [月次費用] 24時間サポート: 880円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 年次: 1.4万円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスコ		
備考	充実の設備仕様、安心のセキュリティ		

情報更新日 2026年5月16日

No.LH084162



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付