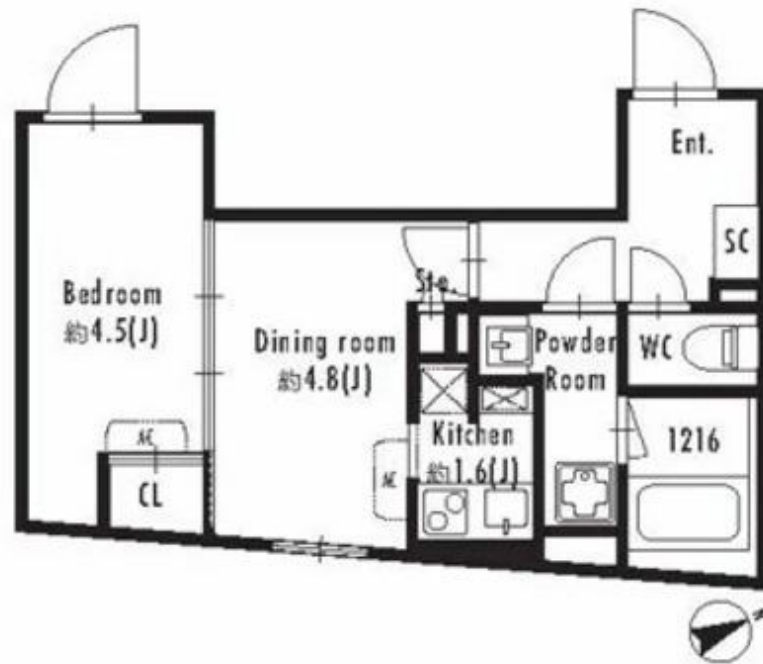


FOR RENT

西新宿駅から徒歩3分 うれしい敷金礼金0、ネ

2 F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月2日

No.LH084161



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目5-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

| 賃料 | 185,000円 | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 20,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分 都営大江戸線 都庁前駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿8丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 30.53㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2024年1月 | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 23,000円 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | | | |
| その他費用 | [一時金] 安心入居サポート: 22,000円 鍵交換: 27,500円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 総賃料の50% 月額1,000円 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼ | | |
| 備考 | ネット無料 オートロック 追い焚き システムキッチン | | |