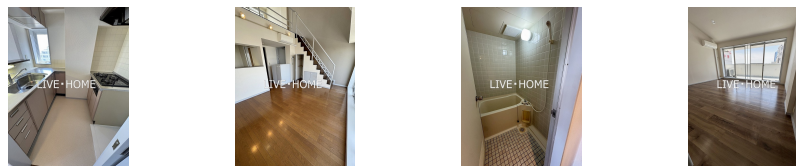


FOR RENT

南向き・独立洗面台・エアコン・事務所使用可

2F以上,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室10畳以上,南面バルコニー,両面バルコニー,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	183,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6-7階		
専有面積	47.9㎡	向き	南
築年月	1989年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 19,800円 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% ~ 月次: 賃料総額の1.5%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン		
備考	南向き・独立洗面台・エアコン・事務所使用可・ルームシェア可・エレベーター		

情報更新日 2026年5月19日

No.LH083937



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付