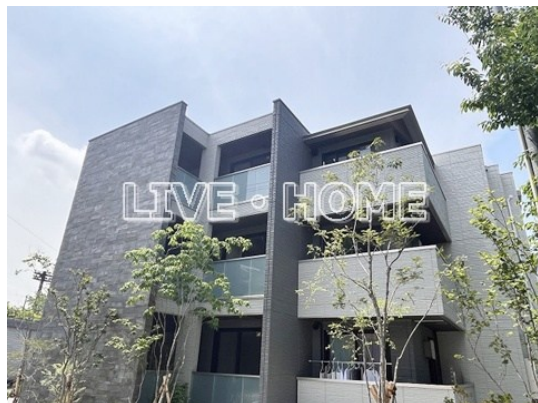


# ALSOKホームセキュリティ・TVモニターホン・

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	161,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	14,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩11分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区上高田5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.72㎡	向き	西
築年月	2026年1月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月次: 総賃料の3.4%+800円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設		
備考	ALSOKホームセキュリティ・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・オートロック		

情報更新日 2026年5月18日

No.LH083823



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付