

FOR RENT

大久保、新宿エリアへもアクセス便利 設備も揃

2F以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	360,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 山手線 新大久保駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	83.09㎡	向き	東
築年月	1980年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 360000円/月~		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(2年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回 総賃料の60%		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要, ネット		
備考	広々83㎡・南向き・事務所可・店舗相談		

情報更新日 2026年6月28日

No.LH083798



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付