

# FOR RENT

## 落合駅から徒歩3分のマンション うれしいネット

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都中野区東中野4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	46.42㎡	向き	東
築年月	2024年7月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 室内除菌消臭: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担喫煙不可		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1%		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, シ		
備考	ネット無料 オートロック システムキッチン シャンプードレッサー		

情報更新日 2026年5月23日

No.LH083784



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付