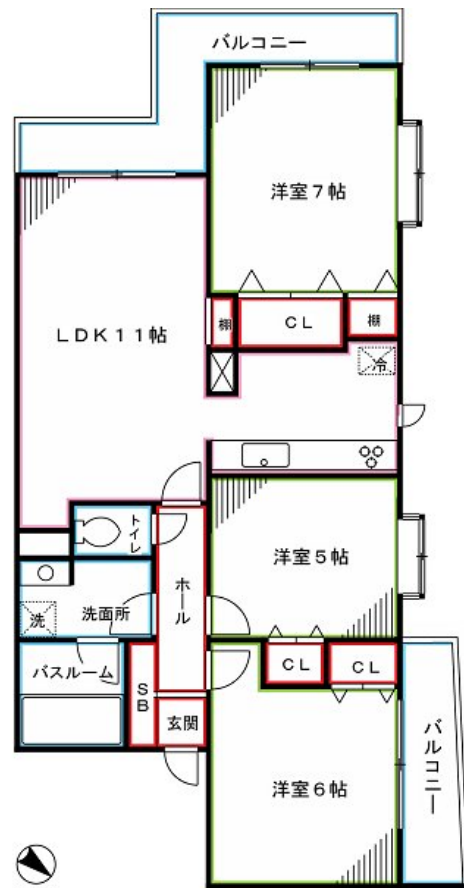


FOR RENT

角部屋・3口ガスコンロ・独立洗面台・オートロック

2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 閑静な住宅街, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	245,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-0.5ヶ月	保証金	無
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区中井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	71.48㎡	向き	南西
築年月	1987年10月	入居時期	2026年7月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 サポートダイヤル: 6,600円 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1000円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼ		
備考	角部屋・3口ガスコンロ・独立洗面台・オートロック・宅配BOX		

情報更新日 2026年5月16日

No.LH083772



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付