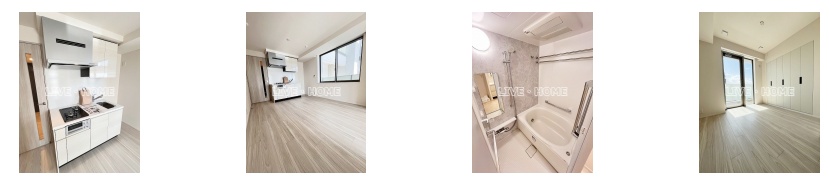
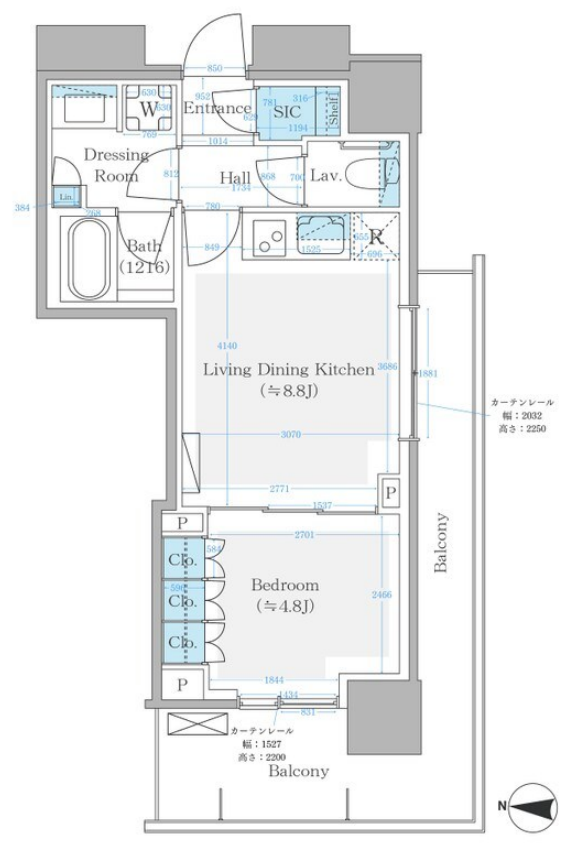


# FOR RENT

## 中野駅近くの高級分譲賃貸マンション 設備も最

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料       | 178,000円  |      |           |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 20,000円   | 共益費  | -         |
| 雑費       | -   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩14分              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野4丁目   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 20階建 9階  |      |           |
| 専有面積     | 36.97㎡  | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年3月   | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有         |
| 更新料      |   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場      |   |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担                                  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の50% 年次1万円                                       |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット |      |           |
| 備考       | オートロック 追い焚き 床暖房 SIC システムキッチン                              |      |           |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月5日

No.LH083708



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |