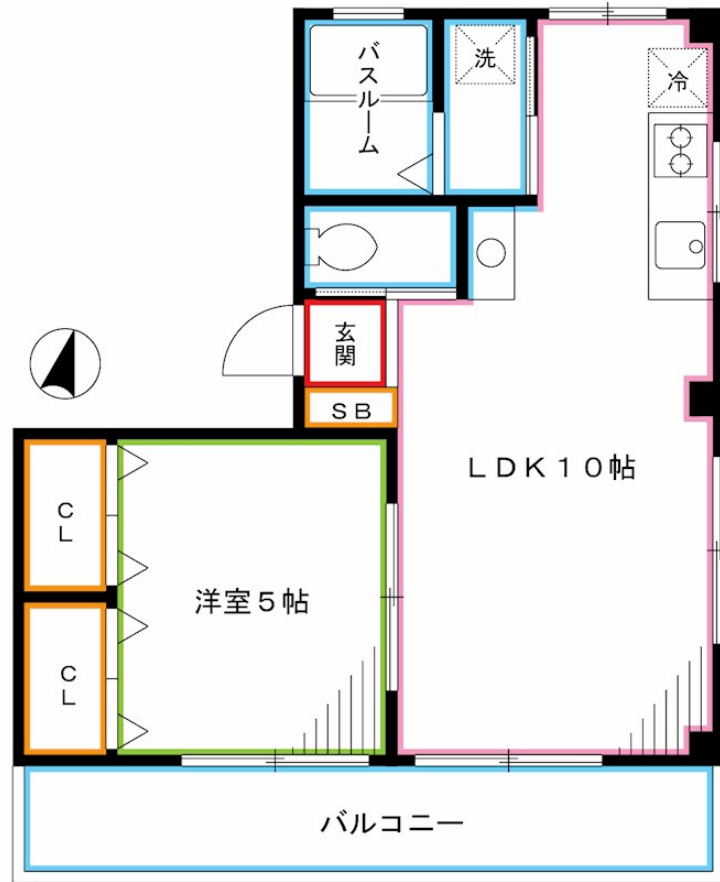


FOR RENT

再契約型定期借家・最上階・南東向きバルコニ

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	7.59万円
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都中野区弥生町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	33.85㎡	向き	南東
築年月	1971年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 抗菌処理: 22,000円 [月次費用] 緊急サポート: 1,430円 浄水器レンタルシステム: 1,100円 定額水道料: 2,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担再契約手数料: 賃料1ヶ月+事務手数料22000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス		
備考	再契約型定期借家・最上階・南東向きバルコニー		

情報更新日 2026年5月2日

No.LH083500



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付