

# FOR RENT

## 角部屋・2面バルコニー・バストイレ別・室内

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月2日

No.LH083492



東京都知事(4)第91873号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
 東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
 TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
 E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
 URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

賃料	129,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩2分 山手線 高田馬場駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	43.52㎡	向き	
築年月	1984年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 35,200円 [月次費用] 24時間サポート: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 1%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
備考	角部屋・2面バルコニー・バストイレ別・室内洗濯機・2口システムキッチン		