

# FOR RENT

## 角部屋 システムキッチン モニタ付きオートロック

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |       |
|----------|--|------|-------|
| 賃料       | 235,000円   |      |       |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 15,000円  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -     |
| 交通       | 都営大江戸線 東中野駅 徒歩6分<br>中央線 大久保(東京)駅 徒歩13分                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿3丁目   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |  |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 40.72㎡   | 向き   |       |
| 築年月      | 2023年4月  | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -  | 損害保険 | 有     |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり      |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回 総賃料の100% 月次: 2%  |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, オートバス, ガスコンロ設置済, |      |       |
| 備考       | 角部屋 システムキッチン モニタ付きオートロック ダブルロック                                |      |       |

情報更新日 2026年7月7日

No.LH083457



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |