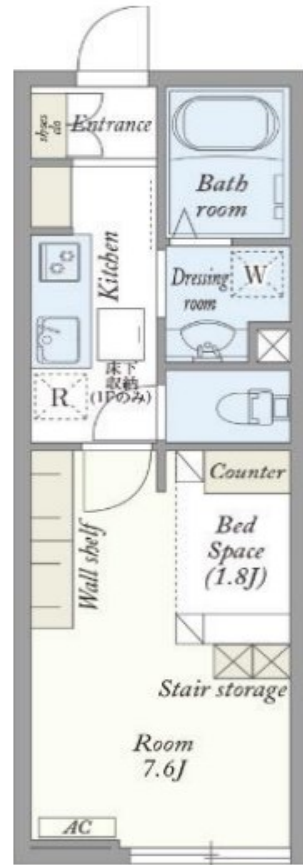


# FOR RENT

## オートロック 宅配BOX NET無料 浴室乾燥

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,全室南向き,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料       | 81,000円   |      |           |
| 間取り      | 1K  | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 5,000円  | 共益費  | -         |
| 雑費       | -   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 都立家政駅 徒歩8分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩10分                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区若宮1丁目   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 23.6㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2022年4月下旬   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円  |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回33000円 月額1.6%  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, |      |           |
| 備考       |   |      |           |

情報更新日 2026年4月30日

No.LH083297



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |