

FOR RENT

角部屋・独立洗面台・追い焚き・エアコン・イ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, メールボックス



賃料	207,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩9分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	76.65㎡	向き	南
築年月	1971年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 8000円		
設備	2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー		
備考	角部屋・独立洗面台・追い焚き・エアコン・インターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月27日

No.LH083116



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付