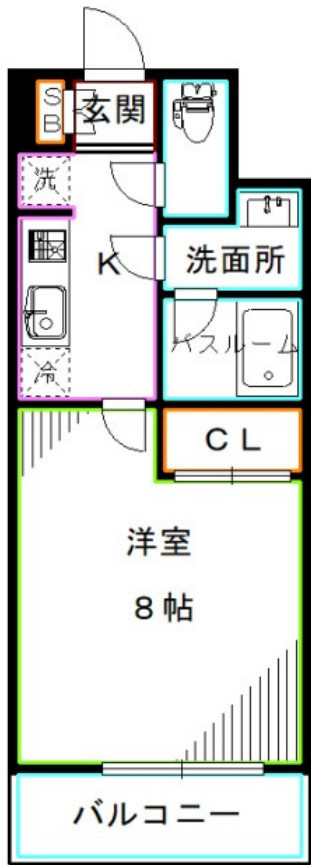


FOR RENT

南向き・TVモニターホン・独立洗面台・2口ガス

2F以上,モニター付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 賃料 | 108,500円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区上落合1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.54㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年8月下旬 | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー発行: 16,500円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担1年未満の解約は違約金あり | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の60% 1年毎に1万円 他有 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン | | |
| 備考 | 南向き・TVモニターホン・独立洗面台・2口ガスシステムK・オートロック | | |

情報更新日 2026年4月27日

No.LH083081



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |