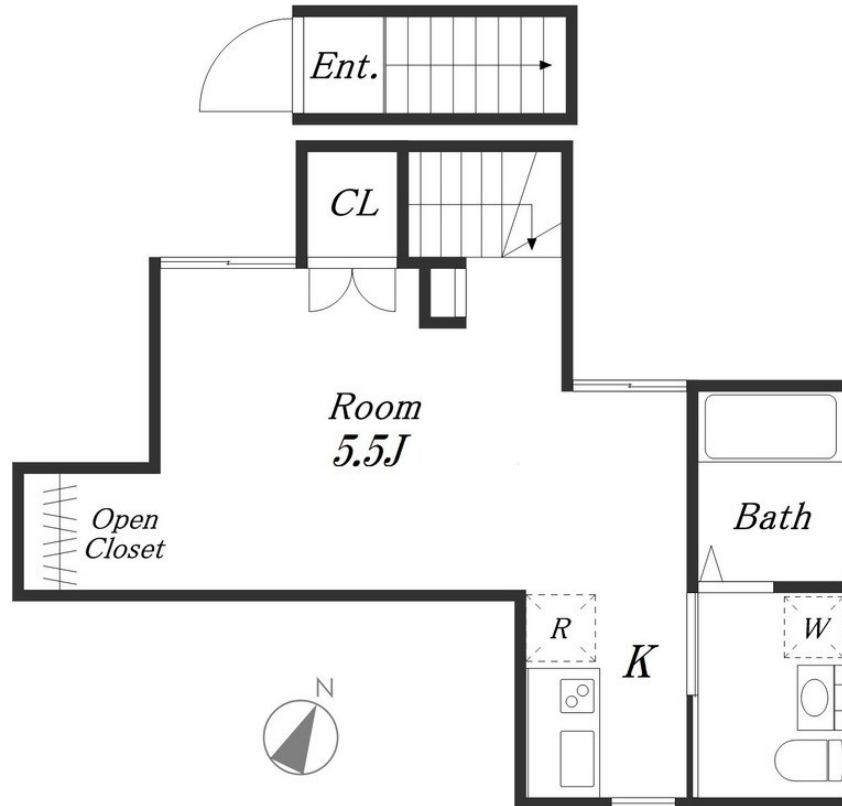


FOR RENT

新井薬師駅から徒歩5分 広々ワンルーム

2 F 以上, 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.11㎡	向き	
築年月	2015年8月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 防虫施工: 17,600円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金有り(1年未満賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の50% 月額1,200円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
備考	TVモニターホン IHシステムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場		

情報更新日 2026年4月25日

No.LH082862



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付