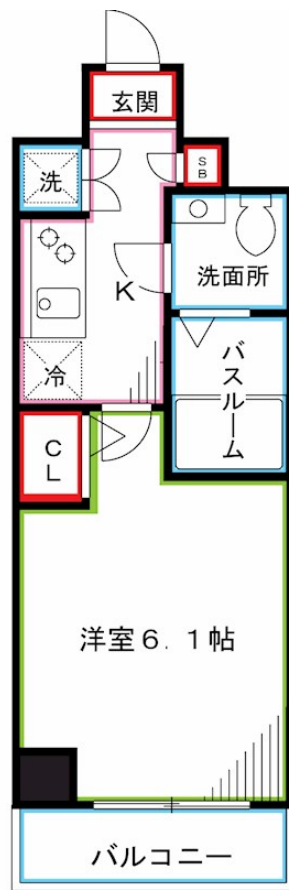


# FOR RENT

## ペット可・TVモニターホン・独立洗面台・浴室

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	18,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	21.15㎡	向き	北
築年月	2009年6月	入居時期	2026年7月中旬
仲介料	-	損害保険	有 21,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 22,000円 鍵交換: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 年次: 1万円		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CATV, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済		
備考	ペット可・TVモニターホン・独立洗面台・浴室乾燥・システムキッチン・AL		

情報更新日 2026年6月8日

No.LH082804



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付