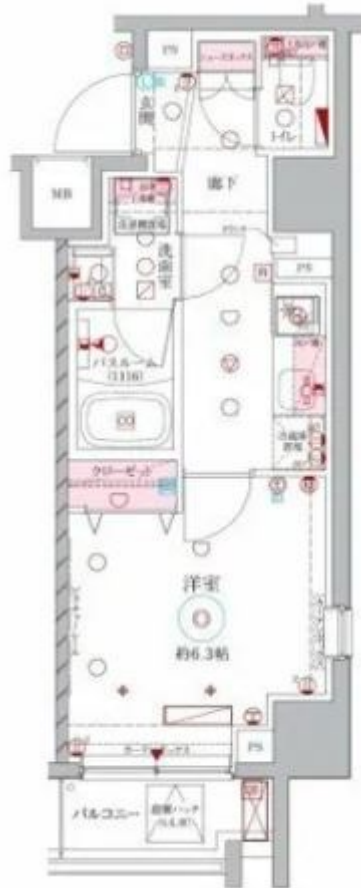


# FOR RENT

## 顔認証オートロック スマートホームデバイス

2F以上,2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	126,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	25.76㎡	向き	
築年月	2024年9月	入居時期	2026年6月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 書類作成費:11,000円 清掃費:55,000円 鍵交換:44,000円 [月次費用] サポート料:800円 [備考] ペット飼育時 敷金預託(犬0.5ヶ月、猫1ヶ月) 全額償却二人入居時 敷金1ヶ月大手法人契約 敷金2ヶ月 礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の40%~		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガス コンロ設置済,クローゼット		
備考	顔認証オートロック スマートホームデバイス システムキッチン ペット可		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月23日

No.LH082797



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付