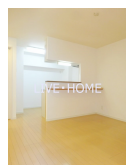
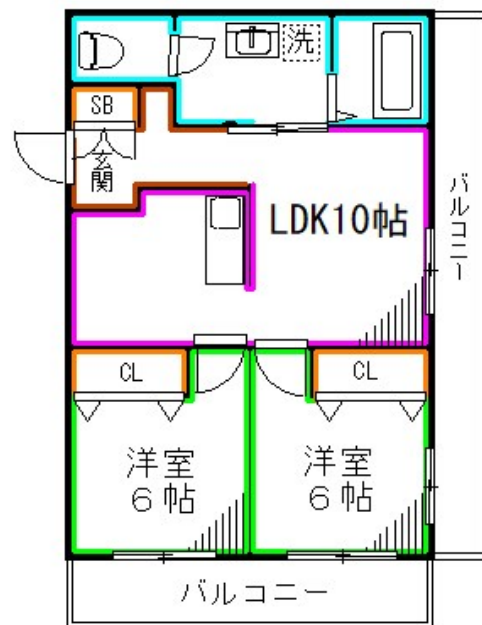


FOR RENT

スーパー、コンビニ、商業施設至近で便利な立地

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	142,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩1分 都営大江戸線 中井駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	55.1㎡	向き	
築年月	1976年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額50% ~、年次更新15000円		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼ		
備考	スーパー、コンビニ、商業施設至近で便利な立地		

情報更新日 2026年4月27日

No.LH082794



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付