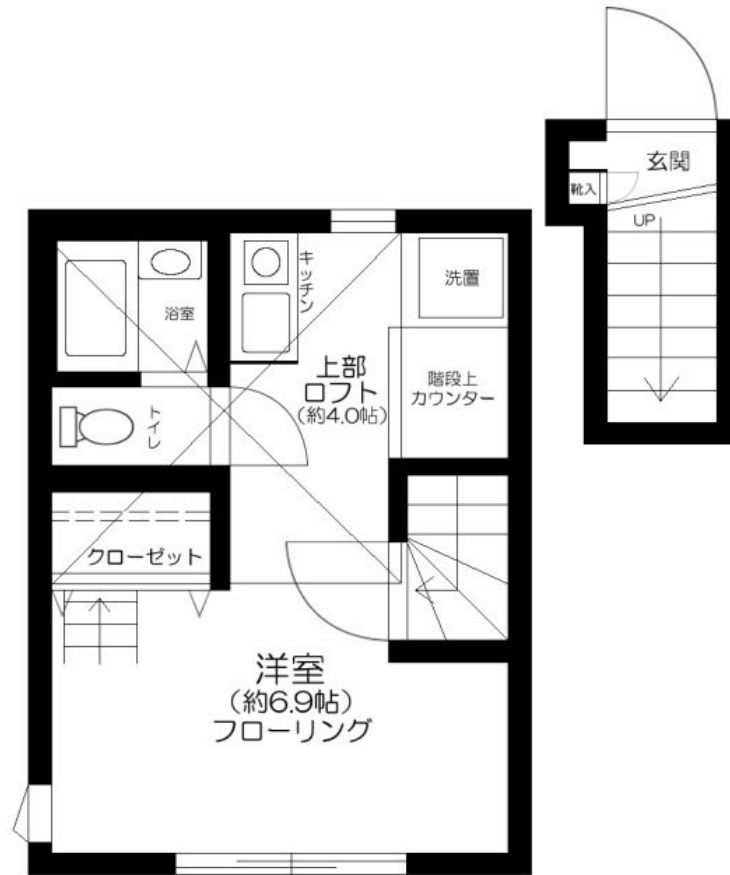


# FOR RENT

## 最上階・角部屋・TVモニターホン・浴室乾燥・

2面採光, 3面採光, モニタ付オートロック, ロフト, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



賃料	73,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩6分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西落合4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.97㎡	向き	南東
築年月	2014年2月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 入居者サポート: 22,000円 鍵交換: 26,400円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% ~		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	最上階・角部屋・TVモニターホン・浴室乾燥・IHコンロ・ロフト		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月23日

No.LH082793



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付