FOR RENT

おしゃれなデザイナーズマンション♪うれしいネ

２Ｆ以上,２面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

賃料	154,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線　下落合駅　徒歩8分 山手線　高田馬場駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区下落合１丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	28.57㎡	向き	
築年月	2026年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有　21,500円　24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[備考]　退去時ハウスクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回　総賃料の50%　年次1万円		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月10日

No.LH082622

東京都知事（4）第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野１丁目５８－１１　セリタビル３Ｆ
TEL:03-5337-8666　　FAX:03-5337-8667
E-mail : higashinakano@livehome.ne.jp
URL : http://www.livehome.ne.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2105929

物件管理コード：113593299114000079477 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。