

# FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・エレベ

2F以上,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,分譲タイプ



賃料	137,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	2ヶ月
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建3階		
専有面積	24.88㎡	向き	
築年月	2010年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 室内抗菌処理: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担保証金は契約時償却1, 2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 事務所可 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の55%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考	オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・エレベーター・浴室乾燥機		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月18日

No.LH082474



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付