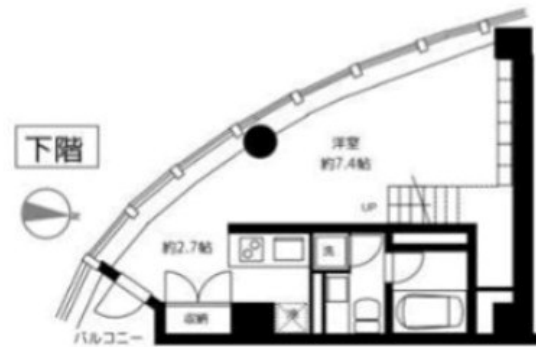
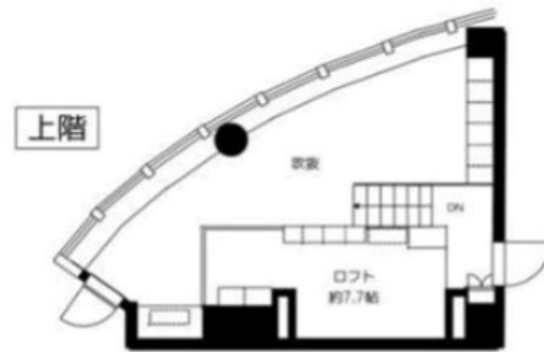


# FOR RENT

## 事務所可・ネット無料・TVモニターホン・独立

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,ロフト,玄関ホール,吹抜け,内装コンクリート打ち,陽当たり良好,24時間有人管理,デザイナーズ,駅前,外壁コンクリート,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	40.34㎡	向き	
築年月	2007年3月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%、1年毎12000円		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,クローゼ		
備考	事務所可・ネット無料・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き		

情報更新日 2026年4月18日

No.LH082467



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付