

# FOR RENT

## カウンターキッチン、追い焚き、オートロック等

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ポーチ,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	341,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区北新宿2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	79㎡	向き	南
築年月	2004年11月	入居時期	2026年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次更新9600円/年		
設備	3口以上コンロ, C S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
備考	カウンターキッチン、追い焚き、オートロック等設備も充実		

情報更新日 2026年4月17日

No.LH082169



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付