

FOR RENT

3面採光,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	184,000円		
間取り	3K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	60.75㎡	向き	
築年月	1988年7月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート: 22,000円 [備考] 退去時敷金1ヶ月分償却		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 月々総賃料の3%		
設備	2口コンロ, CATV, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月21日

No.LH082149



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付