

# FOR RENT

## BT別・独立洗面台・浴室乾燥・ウォシュレット

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	137,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.32㎡	向き	
築年月	2025年4月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 22,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,500円 鍵交換: 38,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次1.5% 年次: 15,000円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	BT別・独立洗面台・浴室乾燥・ウォシュレット・2口IH・TVモニターホン		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月16日

No.LH081718



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付