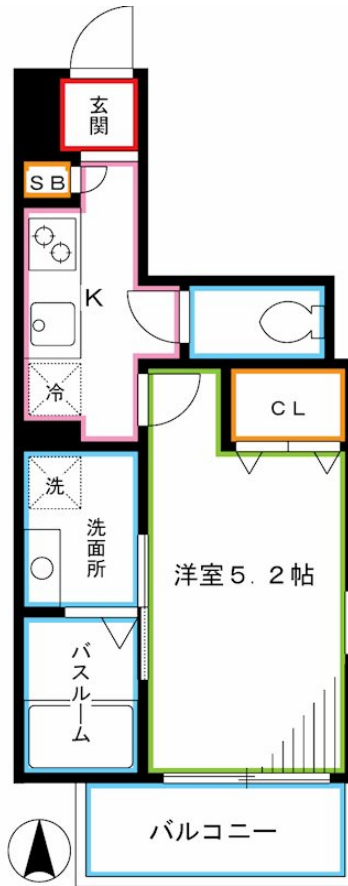


FOR RENT

角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 2面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都新宿区西落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.94㎡	向き	南
築年月	2018年10月	入居時期	2026年6月上旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.25ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 35000円/月~		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録: 27,500円 定額ルームクリーニング: 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会: 2,530円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回 総賃料の80% 更新20000円/二年毎		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	角部屋・TVモニターホン・独立洗面台・追い焚き・3口ガスシステムK		

情報更新日 2026年4月4日

No.LH081597



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付