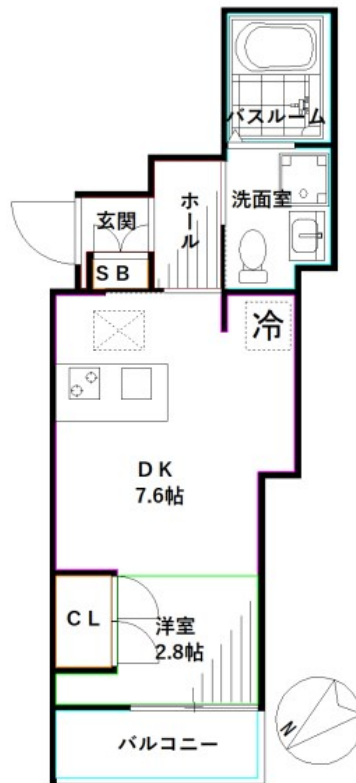


# FOR RENT

## オートロック NET無料 宅配BOX 浴室乾燥

24時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 99,000円                                                       |      |       |
| 間取り      | 1DK                                                           | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 5,000円                                                        | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                             |      |       |
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分                        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北3丁目                                                 |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                     |      |       |
| 専有面積     | 25.25㎡                                                        | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2022年4月                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |       |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：38,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担：短期違約金あり    |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50% 1万円/年                                            |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン |      |       |
| 備考       |                                                               |      |       |

情報更新日 2026年3月30日

No.LH081363



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |