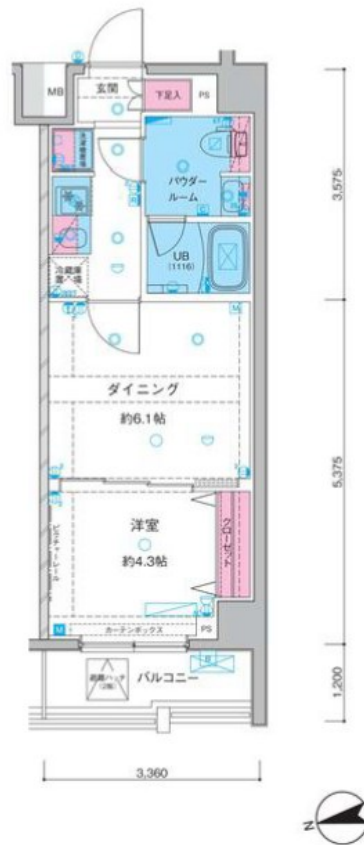


# FOR RENT

## ◆独立洗面台◆浴室乾燥◆BT別◆AL◆2口ガスコ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 東中野店**

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/

|          |                                                                         |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 133,000円                                                                |      |           |
| 間取り      | 2K                                                                      | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 15,000円                                                                 | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                                       |      |           |
| 敷金       | 無                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                     | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分<br>東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩13分                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区上高田1丁目                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                                         |      |           |
| 専有面積     | 30.07㎡                                                                  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2023年3月                                                                 | 入居時期 | 2026年6月上旬 |
| 仲介料      | -                                                                       | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                 | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円<br>[月次費用] BRIサービス: 2,530円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は実費 |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1%/月 10500円/年                                            |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス               |      |           |
| 備考       | ◆独立洗面台◆浴室乾燥◆BT別◆AL◆2口ガスコンロ◆                                             |      |           |

情報更新日 2026年3月30日

No.LH081361



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |