

# FOR RENT

## 礼金0・日当たり良好・TVモニターホン・エアコ

2F以上,南面バルコニー,閑静な住宅街



|          |                                                              |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------|
| 賃料       | 86,000円                                                      |      |      |
| 間取り      | 2K                                                           | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 2,000円                                                       | 共益費  | -    |
| 雑費       | -                                                            |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                          | 保証金  | -    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分                  |      |      |
| 物件所在地    | 東京都新宿区北新宿2丁目                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                              |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                  |      |      |
| 専有面積     | 33㎡                                                          | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1981年3月                                                      | 入居時期 | 相談   |
| 仲介料      | -                                                            | 損害保険 | 有    |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                      | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |      |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり |      |      |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                             |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1% 年次: 1万円                                |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ    |      |      |
| 備考       | 礼金0・日当たり良好・TVモニターホン・エアコン                                     |      |      |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月28日

No.LH081175



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |