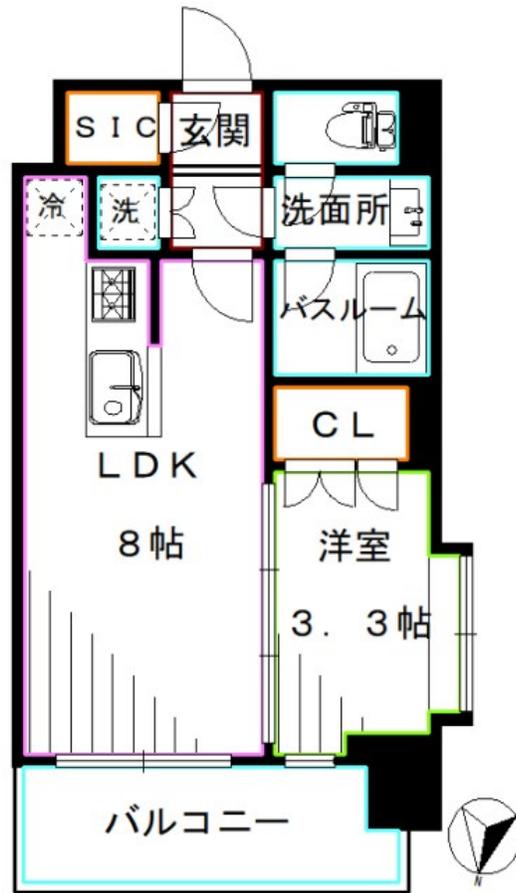


FOR RENT

角部屋・TVモニターホン・追い焚き・浴室乾燥

2F以上, 2面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩10分 西武新宿線 下落合駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	30.12㎡	向き	
築年月	2005年3月	入居時期	2026年6月中旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等の50~60%、月次: 1%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, TVモニターホン, エ		
備考	角部屋・TVモニターホン・追い焚き・浴室乾燥・独立洗面台		

情報更新日 2026年3月30日

No.LH081166



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付