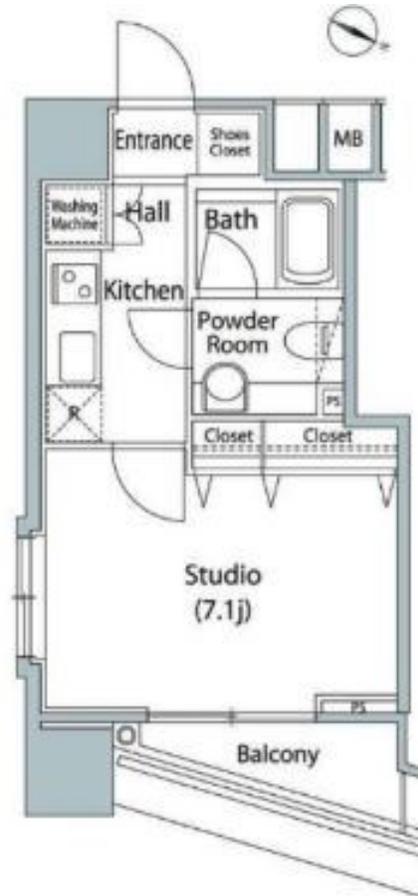


# FOR RENT

## 大浴場、ジム、コンシェルジュ付き分譲タワーマ

2F以上, 2面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 分譲タイプ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	1ヶ月
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩6分 西武新宿線 西武新宿駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都新宿区西新宿7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 32階建 6階		
専有面積	25.76㎡	向き	
築年月	2006年3月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 55,000円 [月次費用] 事務手数料: 770円 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニングは借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, コンシェルジュサー		
備考	角部屋 TVモニターホン 駐車場 トランクルーム オートロック		

情報更新日 2026年3月28日

No.LH081151



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付