

# FOR RENT

## TVモニターホン・追い焚き・2口ガスコンロ・温

2 F 以上,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28㎡	向き	東
築年月	1978年4月	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] サポートパック: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システム		
備考	TVモニターホン・追い焚き・2口ガスコンロ・温水洗浄便座		

情報更新日 2026年3月29日

No.LH080844



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 東中野店**  
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F  
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667  
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp  
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付