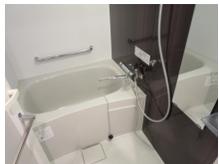
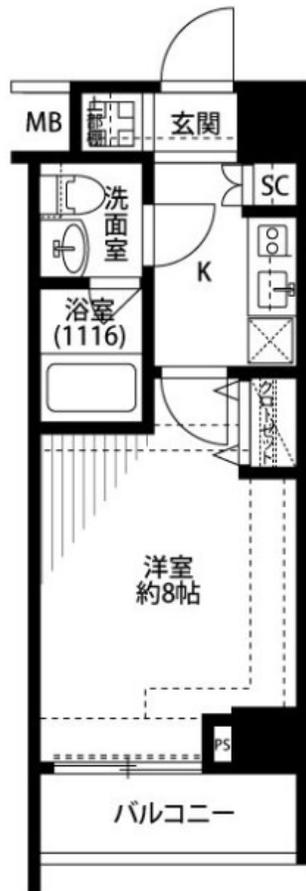


# FOR RENT

## オートロック・TVモニターホン・システムキッ

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都新宿区下落合1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.6㎡	向き	南
築年月	2015年11月	入居時期	2026年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 5,500円 入居時抗菌費用: 13,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 年次: 1万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考	オートロック・TVモニターホン・システムキッチン・独立洗面台		

情報更新日 2026年3月22日

No.LH080806



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 東中野店

東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F

TEL:03-5337-8666

FAX:03-5337-8667

E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp

URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付