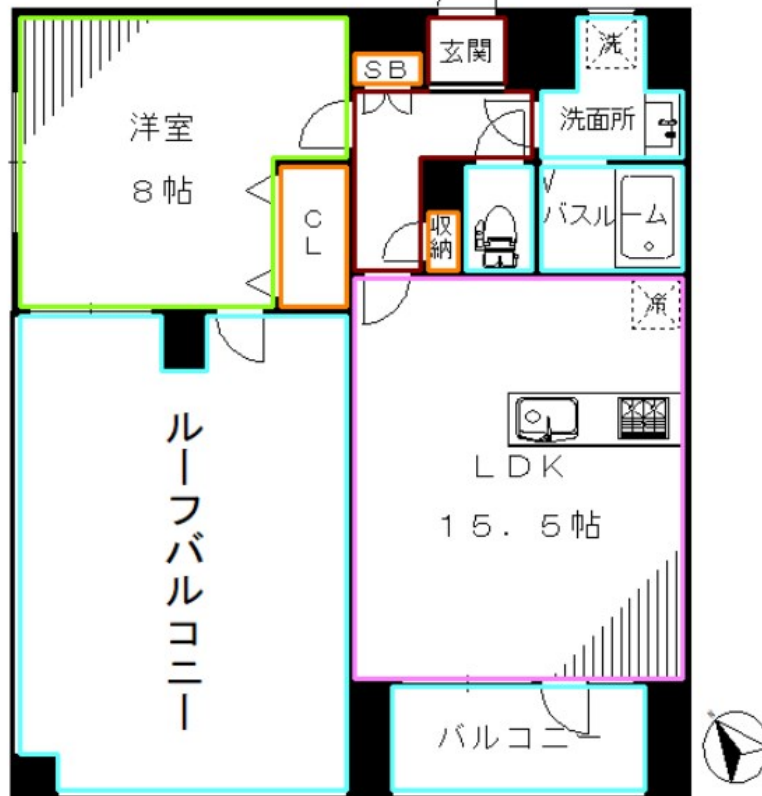


FOR RENT

角部屋・ルーフバルコニー・TVモニターホン・

2F以上,2面バルコニー,2面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 賃料 | 250,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 5,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京王新線 初台駅 徒歩6分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区西新宿4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階 | | |
| 専有面積 | 53.86㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1985年1月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | - | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初年度委託料: 賃料等合計の50% 2年目以降: 1年毎8,000円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ | | |
| 備考 | 角部屋・ルーフバルコニー・TVモニターホン・独立洗面台・3口ガスコンロ | | |

情報更新日 2026年6月27日

No.LH080396



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 東中野店
東京都中野区東中野1丁目58-11 セリタビル3F
TEL:03-5337-8666 FAX:03-5337-8667
E-mail: higashinakano@livehome.ne.jp
URL: http://www.livehome.ne.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |